ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

04.08.2026 г. г. Симферополь № 21

О назначении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Симферопольского района Республики Крым

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 87 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 №996 (далее – Положение), в целях реализации прав жителей Симферопольского района Республики Крым на участие в решении вопросов местного значения муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, с учетом письма администрации Симферопольского района от 31.07.2026 № 58/01-108/4614, **постановляю**:

1. Назначить в период с 05.08.2026 по 19.08.2026 проведение общественных обсуждений по рассмотрению следующих проектов (далее – проектов):

1.1. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:138, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Доброе, ул.Ю. Османова, № 36 (заявление Китаева Т.С.,Китаевой З.Е.(вх. адм. от 27.07.2026 № 58/21476/01-108).

1.2. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:612, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское,

с. Перевальное, ул. Краснодарская, з/у 4 (заявление Филипповой Ю.Г. (вх. адм. от 20.07.2026 № 58/20910/01-108).

1.3. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1508, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20773/01-108).

1.4. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1487, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20771/01-108).

1.5. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1509, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20770/01-108).

1.6. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1499, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20772/01-108)

1.7. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1102, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 2 (заявление Торотадзе Г.Т. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20769/01-108).

1.8. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1113, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 1 (заявление Васина К.В. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20103/01-108).

1.9. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:8481, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Андрея Федюкина, з/у 31 (заявление Абкадировой Л.Р. (вх. адм. от 24.07.2026 № 58/21362/01-108).

1.10. Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы до 0 м, от северо-восточной границы до 0м, от юго-восточной до 0 м, от юго-западной до 0м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:5552, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Строителей, з/у 5А (заявление Зиналиевой Г.А. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20401/01-108).

1.11. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «образование и просвещение» (код 3.5), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1211, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Крымская, д. 5 (заявление Юмашевой Л.И. (вх. адм. от 06.07.2026 № 58/19617/01-108).

1.12. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «социальное обслуживание» (код 3.2),«образование и просвещение» (код 3.5), «стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2), «амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:277, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Пожарское, ул. Мира, 108 (заявление Халилова М. С.-А. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20026/01-108).

1.13. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:150501:1056, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с Новый Мир, ул. Центральная (заявление Администрации Родниковского сельского поселения (вх. адм. от 29.07.2026 № 58/21730/01-108).

1.14. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «скотоводство» (код 1.8), земельного участка с кадастровым номером 90:12:172201:3229, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовское с.п. (заявление Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20108/01-108).

1.15. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:200801:2546, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Чистенское, с. Фонтаны, тер. жилой квартал Сувукъ-Дере, ул. им. Номана Челебиджихана, з/у 1б (заявление Куртбединовой Э.У. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20472/01-108).

2. Определить организатором общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым.

3. Администрации Симферопольского района Республики Крым обеспечить:

- деятельность постоянно действующей комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым;

- подготовку, обнародование (опубликование) и распространение оповещения о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ним;

- проведение общественных обсуждений;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;

- выполнение иных требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением.

4. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета Республики Крым обнародовать настоящее постановление в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» http://simfmo-rk.ru и разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района http://simfmo.rk.gov.ru.

5. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель
Симферопольского районного совета **С. Банарь**

АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОН
МЕМУРИЕТИ

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 27-05-68,
E-mail:kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

Оповещение о начале общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 05.08.2026 по 19.08.2026.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:138, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Доброе, ул.Ю. Османова, № 36 (заявление Китаева Т.С.,Китаевой З.Е. (вх. адм. от 27.07.2026 № 58/21476/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:612, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. Краснодарская, з/у 4 (заявление Филипповой Ю.Г. (вх. адм. от 20.07.2026 № 58/20910/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1508, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20773/01-108).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1487, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20771/01-108).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1509, расположенного по адресу:

Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20770/01-108).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1499, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20772/01-108)

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1102, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 2 (заявление Торотадзе Г.Т. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20769/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1113, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 1 (заявление Васина К.В. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20103/01-108).

9) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4),«бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:8481, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Андрея Федюкина, з/у 31 (заявление Абкадировой Л.Р. (вх. адм. от 24.07.2026 № 58/21362/01-108).

10) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы до 0 м, от северо-восточной границы до 0м, от юго-восточной до 0 м, от юго-западной до 0м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:5552, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Строителей, з/у 5А (заявление Зиналиевой Г.А. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20401/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «образование и просвещение» (код 3.5), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1211, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Крымская, д. 5 (заявление Юмашевой Л.И. (вх. адм. от 06.07.2026 № 58/19617/01-108).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «социальное обслуживание» (код 3.2),«образование и просвещение» (код 3.5), «стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2), «амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:277, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Пожарское,

ул. Мира, 108 (заявление Халилова М. С.-А. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20026/01-108).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:150501:1056, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с Новый Мир, ул. Центральная (заявление Администрации Родниковского сельского поселения (вх. адм. от 29.07.2026 № 58/21730/01-108).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «скотоводство» (код 1.8), земельного участка с кадастровым номером 90:12:172201:3229, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовское с.п. (заявление Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20108/01-108).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:200801:2546, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Чистенское, с. Фонтаны, тер. жилой квартал Сувукъ-Дере, ул. им. Номана Челебиджихана, з/у 1б (заявление Куртбединовой Э.У. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20472/01-108).

2. Вышеуказанные проекты, приложения к ним, иные информационные материалы будут опубликованы в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Архитектура и градостроительство»/ «Общественные обсуждения» https://simfmo-rk.ru/obshhestvennye-obsuzhdeniya/ и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района https://simfmo.rk.gov.ru во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе» с 05.08.2026.

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утверждённый решением 87 сессии II созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996 (в редакции решения 7 (внеочередная) сессии III созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 18.12.2024 № 37).

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района

Республики Крым (далее – Комиссия), созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 20.10.2022 № 1315-п (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

1) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:138, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Доброе, ул.Ю.Османова, № 36 (заявление Китаева Т.С.,Китаевой З.Е.(вх. адм. от 27.07.2026 № 58/21476/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:612, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. Краснодарская, з/у 4 (заявление Филипповой Ю.Г. (вх. адм. от 20.07.2026 № 58/20910/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1508, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20773/01-108).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1487, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20771/01-108).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1509, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20770/01-108).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1499, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение (заявление Калининой Л.Н. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20772/01-108)

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1102, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 2 (заявление Торотадзе Г.Т. (вх. адм. от 17.07.2026 № 58/20769/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:041901:1113, расположенного по адресу: Республика

Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Перевальное, ул. им. Сергея Непрана, з/у 1 (заявление Васина К.В. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20103/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11; с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11 (здание администрации Добровского сельского поселения).

9) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4),«бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:8481, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Андрея Федюкина, з/у 31 (заявление Абкадировой Л.Р. (вх. адм. от 24.07.2026 № 58/21362/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Мирное, ул. Белова, д.1, с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Мирное, ул. Белова, д.1 (здание администрации Мирновского сельского поселения).

10) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы до 0 м, от северо-восточной границы до 0м, от юго-восточной до 0м, от юго-западной до 0м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:5552, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Строителей, з/у 5А (заявление Зиналиевой Г.А. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20401/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «образование и просвещение» (код 3.5), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1211, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, ул. Крымская, д. 5 (заявление Юмашевой Л.И. (вх. адм. от 06.07.2026 № 58/19617/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7 (здание администрации Молодежненского сельского поселения).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «социальное обслуживание» (код 3.2),«образование и просвещение» (код 3.5), «стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2), «амбулаторное ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:277, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Пожарское, ул. Мира, 108 (заявление Халилов М. С.-А. (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20026/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Пожарское, ул. Победы, 89. с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Пожарское, ул. Победы, 89 (здание администрации Пожарского сельского поселения).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:150501:1056, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с Новый Мир, ул. Центральная (заявление Администрации Родниковского сельского поселения (вх. адм. от 29.07.2026 № 58/21730/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Родниково, ул. Крымская, 14. с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Родниково, ул. Крымская, 14 (здание администрации Родниковского сельского поселения).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «скотоводство» (код 1.8), земельного участка с кадастровым

номером 90:12:172201:3229, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовское с.п. (заявление Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым (вх. адм. от 09.07.2026 № 58/20108/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в, с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в (здание администрации Трудовского сельского поселения).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:200801:2546, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Чистенское, с. Фонтаны, тер. жилой квартал Сувукъ-Дере, ул. им. Номана Челебиджихана, з/у 1б (заявление Куртбединовой Э.У. (вх. адм. от 14.07.2026 № 58/20472/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.08.2026 по 18.08.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25, с 06.08.2026 по 18.08.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25 (здание администрации Чистенского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликованных в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» https://simfmo-rk.ru/proekty/, размещенных на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района https://simfmo.rk.gov.ru во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе», в период проведения экспозиций, в срок с 06.08.2026 по 18.08.2026, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, каб. 210;
- e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
- посредством официального сайта «Госуслуги. Решаем вместе»

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором и представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждениях.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетов требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участников предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 210;

тел.: +7 (3652)-57-64-06; e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11;

тел.: +7(978)-957-57-57;

e-mail: sovet-dobroe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д.1;

тел.: +7(3652) 788-084;

e-mail: mirnoe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297501, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7;

тел.: (3652) 26-37-48, +7 978 936 46 13;

e-mail: molod-sov@mail.ru;

- Администрация Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Победы, 89;

тел.: (3652) 33-52-40;

e-mail: pojarskoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Родниково, ул. Крымская, 14;

тел.: +7 (3652) 344-240;

e-mail: rodnikovskoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-В;

тел.: +7-978-753-53-86;

e-mail: trudovoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297570, Республика Крым, Симферопольский район, с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25;

тел.: +79780584671;

e-mail: chistenkoe23@simfmo.rk.gov.ru.

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта решений подлежит опубликованию в течении семи дней со дня окончания общественных обсуждений в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» https://simfmo-rk.ru/proekty/, размещению на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района https://simfmo.rk.gov.ru во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.

Заместитель главы администрации –
Главный архитектор района **Н. Р. Катаки**

Большакова Л.С.,
+7 (3652) 57-64-06


СЖ4
ОД1
И
С2
Ж1

