ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ ТРУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» ноября 2025 г. № 1532
с. Трудовое

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15.09.2014 года №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», утвержденным постановлением главы администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31 марта 2023 года № 219, решением 21 заседания 1 созыва № 9-21/2016 от 10 марта 2016 года «Об утверждении Положения о порядке распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, расположенными на территории муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», на основании ходатайства вх. №3221/02-12 от 02 октября 2025 года Общества с ограниченной ответственностью «ЛОГИСТИКА ЮГ» в интересах Общества с ограниченной ответственностью «ЛОГИСТИКА ЮГ», руководствуясь Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для размещения инженерных сооружений объекта «Складской комплекс, расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, Трудовское сельское поселение», согласно карте (плану), по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Трудовское, общей площадью 461 +/- 8 кв. м
2. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГИСТИКА ЮГ».
3. Обладателю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

3.1. При выполнении проектно-изыскательных и строительных работ в

границах охранных зон, получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных прохождений, письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

3.2. Выполнять изыскательные и строительные работы в охранных зонах в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

3.3. Выполнять изыскательные и строительные работы с учетом расположения границ сервитута в непосредственной близости от автомобильной дороги Керчь-Симферополь-Севастополь А-291 «Таврида», принятой в федеральную собственность и закрепленной на праве оперативного управления за Федеральным казенным учреждением «Управление федеральных автомобильных дорог «Тамань» Федерального дорожного агентства».

3.4. В соответствии с требованиями статей 11, 65, 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Земельного кодекса Российской Федерации при проектировании и строительстве объекта необходимо предусмотреть строительство инженерной защиты от негативного воздействия вод на данный объект.

3.5. Соблюдать требования, установленные статьёй 28, 30, пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.6. В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» обеспечить проведение лабораторных исследований почвы на содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов.

4. Сектору муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым обеспечить размещение настоящего постановления и прилагаемой к нему карты (плана) зоны публичного сервитута на сайте Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛОГИСТИКА ЮГ» обеспечить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Республики Крым:

- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;
- заключение соглашений о плате за публичный сервитут с правообладателями обслуживающих земельных участков.

6. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Трудовского сельского поселения - Глава администрации Трудовского сельского поселения **П.А. Каминский**