ТРУДОВСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
15 заседание 3 созыва

РЕШЕНИЕ

10 октября 2025 г. № 2-15/2025

с. Трудовое

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденное решением Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 22.07.2021 № 9-19/2021

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Трудовской сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденное решением Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 22.07.2021 № 9-19/2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», в редакции решения Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 20.03.2025 № 6-8/2025 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 4.1.7. дополнить абзацем четвертым следующего содержания:
«По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.».

1.2. пункт 4.1.9. изложить в новой редакции:
«4.1.9. Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам,

установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации.».

1.3. Приложение № 3 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» https://trudovskoe-rk.ru/, а также на информационном стенде в здании администрации Трудовского сельского поселения, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Зеленая, 1В.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Трудовского сельского совета П.А. Каминский

Приложение
к решению Трудовского сельского совета
Симферопольского района Республики Крым
от 10.10.2025 № 2-15/2025

Приложение 3 к Положению о
муниципальном жилищном контроле на
территории Трудовского сельского
поселения Симферопольского района
Республики Крым

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля

1. Наличие у Контрольного органа сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2. Наличие у Контрольного органа сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, более трех расчетных периодов подряд.