



**ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ ТРУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2023 года
с. Трудовое

№ 446

О внесении изменений в постановление главы администрации Трудовского сельского поселения от 11.04.2023 № 237 «О создании Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании Экспертного заключения Министерства юстиции Республики Крым от 27.06.2023 г. № 05/03-02/787, руководствуясь Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, с целью приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление главы администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 11.04.2023 № 237 «О создании Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – Постановление):

1.1. Внести изменения в пункт 3 Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, изложив его в следующей редакции:

«3. Полномочия Комиссии:

- 3.1. Производит оценку соответствия помещения и (или) дома требованиям, установленным Постановлением N 47.
- 3.2. Определяет перечень дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям.
- 3.3. Составляет заключения в порядке, предусмотренном пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47.
- 3.4. Составляет акт обследования помещения (в случае принятия межведомственной комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составляет на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключение. При этом решение межведомственной комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.»

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым на странице Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым <https://trudovskoe.rk.gov.ru/>, а также на информационном стенде Трудовского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое ул. Зеленая д. 1В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Трудовского сельского поселения**

О. А. Глобин