



**ТРУДОВСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
37 заседание 2 созыва**

РЕШЕНИЕ

31 января 2023 года
с. Трудовое

№ 4-37/2023

О внесении изменений в решение
Трудовского сельского совета от 23.09.2016
№ 4-28/2016 «Об утверждении Порядка установления
публичного сервитута на земельных участках
Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Экспертного заключения Министерства юстиции Республики Крым от 28.11.2022 г. № 44085/05/03-02, руководствуясь Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, с целью приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, Трудовской сельский совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Трудовского сельского совета от 23.09.2016 № 4-28/2016 «Об утверждении Порядка установления публичного сервитута на земельных участках Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (далее – Решение):

1.1. Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии со ст. 23, 39.23, 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», решением Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 08.12.2022 № 2-34/2022 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым,

размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Трудовской сельский совет РЕШИЛ:».

2. Внести изменения в Порядок установления публичного сервитута на земельных участках Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденный решением Трудовского сельского совета от 23.09.2016 № 4-28/2016 (далее - Порядок):

2.1. Пункт 1 раздела 1. Общие положения Порядка изложить в новой редакции:

«Настоящий Порядок установления публичного сервитута на земельных участках Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, ст.35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», решением Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 08.12.2022 № 2-34/2022 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, в целях упорядочения земельных отношений, обеспечения рационального использования земель на территории Трудовского сельского поселения, а также для реализации и обеспечения правовых гарантий и законных интересов собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, органов местного самоуправления, органов государственной власти, населения Трудовского сельского поселения.».

2.2. Пункт 2 раздела 2. Порядок установления публичного сервитута изложить в следующей редакции:

«Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний в Трудовском сельском поселении, утвержденным решением Трудовского сельского совета от 29.05.2015 № 13-12/15, по инициативе председателя Трудовского сельского совета – главы администрации Трудовского сельского поселения, Трудовского сельского совета, администрации Трудовского сельского поселения (далее - администрация), а также лиц, заинтересованных в установлении публичного сервитута.».

2.3. Пункт 4 раздела 5. Плата за публичный сервитут изложить в следующей редакции:

«В отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, плата за установление публичного сервитута определяется в соответствии с решением Трудовского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 08.12.2022 № 2-34/2022 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым».

3. Обнародовать настоящее решение на официальном портале Правительства Республики Крым на странице Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым <https://trudovskoe.rk.gov.ru/>, а также на информационном стенде Трудовского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Зеленая, д. 1В.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

5. Контроль за исполнением данного Решения оставляю за собой.

Председатель
Трудовского сельского совета



О.А. Глобин